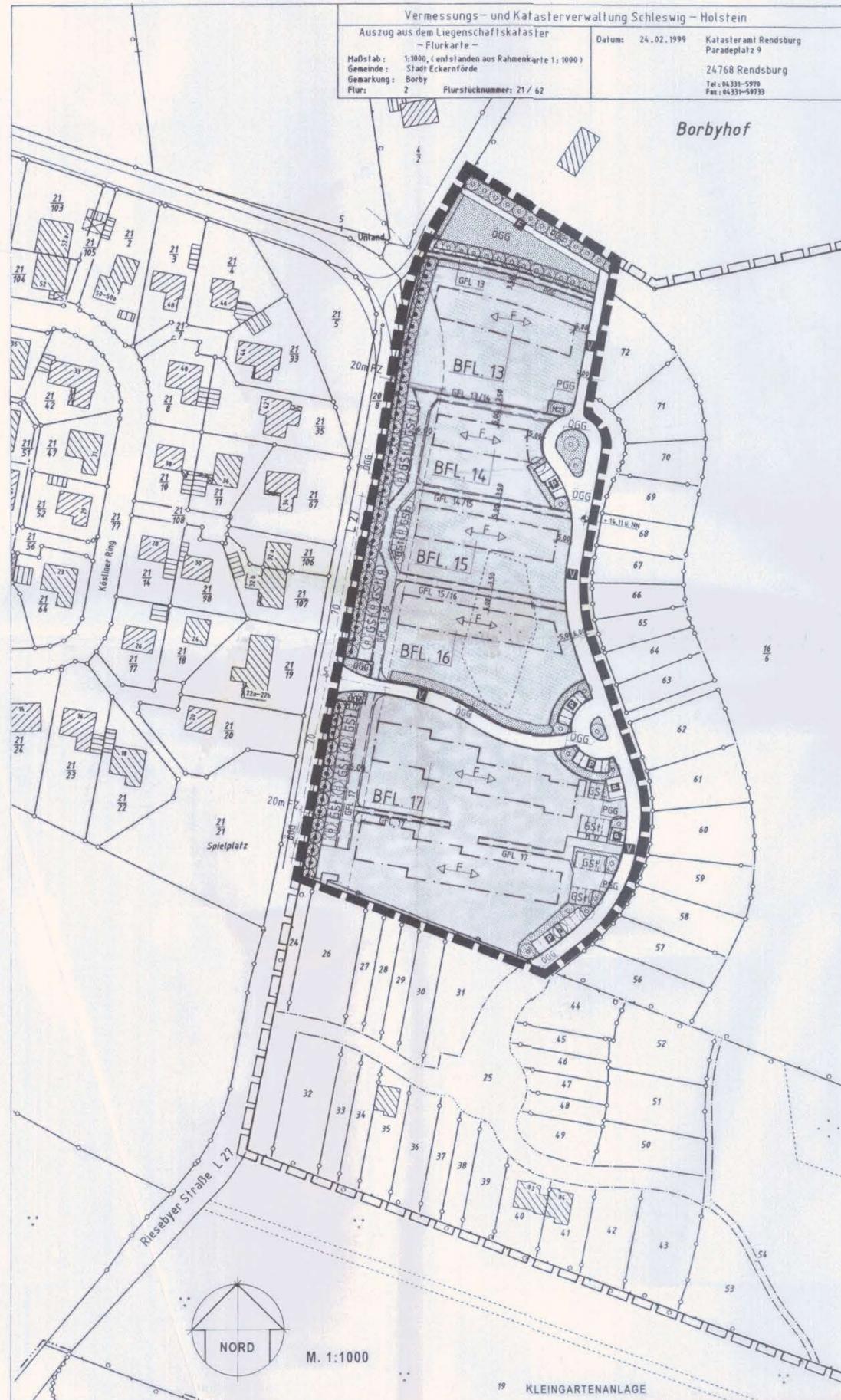


PLANZEICHNUNG (TEIL A)



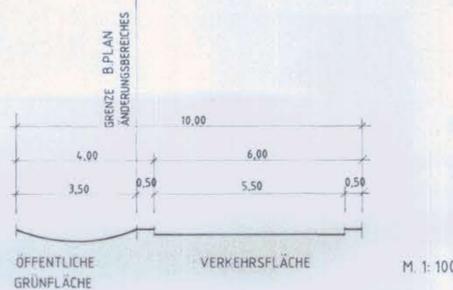
ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN / DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG FESTSETZUNG FÜR DIE BAUFLÄCHEN (BFL. 13 -17)

BFL	GEBIET	GRZ	BAUWEISE	GESCHOSS / FH
13	WA	0,25	H	1
14	WA	0,30	H	25,00
15	WA	0,30	H	25,00
16	WA	0,30	H	25,00
17	WA	0,30	H	25,00

STRASSENPROFIL HAUPTERSCHLISSUNGSSTRASSE



DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN

GRUNDSTÜCKSGRENZEN

BFL. 13 BAUFLÄCHE NR.13 IM PLANGELTUNGSBEREICH

SICHTDREIECK (MASSE IN METER)

M 13 STANDORT FÜR MÜLLBEHÄLTER MIT BAUFLÄCHENZUORDNUNG

GFL. 14 /15 GEH.-FAHR- u. LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN BFL. 14 u. 15

21 FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

ANZULEGENDE KNICKS § 15a L Nat Sch

ERHALTUNG VON KNICKS / BUSCHGRUPPEN § 15b L Nat Sch

VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN ANBAUFREIE STRECKEN AN LANDES-U. BUNDESSTR. § 9 BFStr.G

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 39

FESTLEGUNG DER FIRSTRICHTUNG §9(1) Nr. 2 Bau GE

FESTSETZUNG DES BEBAUUNGSPLANES

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 Bau GB

ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 Bau NVO

GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL § 19 Bau NVO

I ZAHL DER VOLLGESCHOSS § 16 Bau NVO

FH=25,0 FIRSHÖHE MAX. 25,0m ü. NN § 16 Bau NVO

BAUWEISE, ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN § 9 Bau GB

OFFENE BAUWEISE § 22 Bau NVO

NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG § 22 Bau NVO

BAUGRENZE § 23 Bau NVO

VERKEHRSFLÄCHEN

VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG § 9(1) Nr.11 Bau GB

VEHRKEHRSBERUHIGTER BEREICH

PARKPLATZ

FUSSWEG

GRÜNFLÄCHEN

PRIVATE GRÜNFLÄCHEN

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

ANPFLANZEN VON BÄUMEN §9(1)Nr.25 Bau GB

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG § 9 (7) Bau GB

GEH.-FAHR- UND LEITUNGSRECHT §9(1) Nr.21 Bau GB

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN, STELLPLÄTZE, GARAGEN U. GEMEINSCHAFTSGARAGEN §9(1) Nr. 4 Bau GB

SATZUNG DER STADT ECKERNFÖRDE ÜBER DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.39 BAUGEBIET „STEENBECK“



ÜBERSICHTSPLAN

M. 1:10000

Der katastermäßige Bestand am 24.02.1999 sowie die geometrischen Festsetzungen der städtebaulichen Planung wurden als richtig bescheinigt.

Höhenlagen wurden nicht überprüft.

Rendsburg, Schleswig, den 08.06.2000



ECKERNFÖRDE, DEN 20. Okt. 00

STADT ECKERNFÖRDE
DIE BÜRGERMEISTERIN
BAUAMT
BEIMEL
STÄDT. BAUDIREKTOR

GEZ. LU. AUGUST 1999

GEÄND. LU. 24. 01. 2000 (GFL.13 - 17 EINGETRAGEN)