

SATZUNG DER STADT ECKERNFÖRDE ÜBER DEN EINFACHEN BEBAUUNGSPLAN NR. 14 / 5 „WULFSTEERT / RENDSBURGER STRASSE“

Für das Gebiet zwischen der Strasse 'Wulfsteert', der Rendsburger Strasse (B 203), dem Flurstück 107/41 im Gewerbegebiet 'Rendsburger Strasse/ Niewark' und der Wohnbebauung in der Strasse 'Diestelkamp' (Flurstücke 105/7 und 105/8)

TEIL A : PLANZEICHNUNG M = 1: 1.000

Der katastermäßige Bestand am 26.06.2007 sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.



Der katastermäßige Bestand am 26.06.2007 sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt. Topographie wurde nicht geprüft.
27.06.2007
(Katasteramt Kiel)

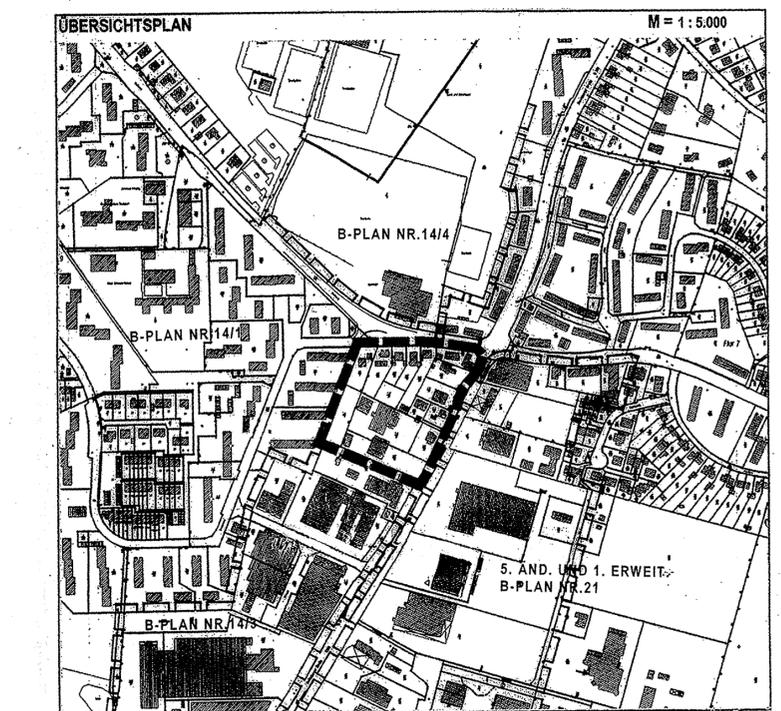


PLANZEICHENERKLÄRUNG (gem. Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90)

PLANZEICHEN	FESTSETZUNGEN	RECHTSGRUNDLAGEN
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES NR. 14 / 5	§ 9 Abs. 7 BauGB
	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 4 BauGB BauNVO
	MISCHGEBIET	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 6 BauGB BauNVO
	GEWERBEGBIET MIT EINSCHRÄNKUNGEN s. Text Ziff. 1.3 ff	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 8 BauGB1 BauNVO
	PRIVATE GRÜNFLÄCHEN ZWECKBESTIMMUNG: GLIEDERUNGS- U. BEGLEITGRÜN	§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
	BAUM, ZU ERHALTEN	§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN, Z.B. VON BAUGEBIETEN	§ 1 Abs. 4 BauNVO
	FUNKFELD (RICHTFUNKTRASSE) DER DEUTSCHEN TELEKOM AG	
	GEBÄUDE, VORHANDEN (MIT HAUSNUMMER)	
	FLURSTÜCKSGRENZE, VORHANDEN	
	FLURSTÜCKSBZEICHNUNG, Z.B. 107/28	
	GRENZEN DER GELTUNGSBEREICHE DER 5. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 21 UND DER BEBAUUNGSPLÄNE NR. 14/1, NR. 14/3 UND NR. 14/4 (IM ÜBERSICHTSPLAN)	

TEIL B : TEXT S. ANLAGE

Flurstücksbezeichnung eingetragen, Änderung des Gewerbegebietes, Grünfläche	Ho	10.01.2007
Art der Änderung	Name	Datum
Bearbeitung		



SATZUNG DER STADT ECKERNFÖRDE ÜBER DEN EINFACHEN BEBAUUNGSPLAN NR. 14 / 5 FÜR DAS GEBIET "WULFSTEERT / RENDSBURGER STRASSE"

STADT ECKERNFÖRDE
DER BÜRGERMEISTER
BAUAMT - HOCHBAU - PLANUNG

RATHAUSMARKT 4-6 Tel.: 04351 / 710-600
24340 ECKERNFÖRDE Fax: 04351 / 710-699
Eckernförde, den 03. Juli 07 I.A. Köppen

Maßstab: 1 : 1.000

VERFAHRENSSTAND:
 VORENTW. FBB TGB S.A. ERNEUTE S.A. SATZUNG RECHTSKRAFT

AUFGRUND DES § 10 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) SOWIE NACH § 92 DER LANDESBAUORDNUNG (LBO S.-H.) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE RATSVERSAMMLUNG VOM 31. MAI 2007. FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN EINFACHEN BEBAUUNGSPLAN NR. 14/ 5 „WULFSTEERT/ RENDSBURGER STRASSE“, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B) ERLASSEN.

ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) 1990.